

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

МФК БОР/МФК Ушаков клуб

№ 77-000921 по состоянию на 09.01.2020

Дата подачи декларации: 15.05.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СПЕЦСПОРТПРОЕКТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СПЕЦСПОРТПРОЕКТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 124365 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Тверской |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лесная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1/2 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 29; Помещение: II, |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (495) 2255806 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sbinfo@ushakov-club.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.RiverResidences.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Румянцев |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9715216621 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746849413 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Динамо" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6164294953 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Дунаев |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771002565403 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи части доли в уставном капитале ООО "УК "ДИНАМО" от 16.02.2017 |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Шаров |
| | 3.4.2 | Имя: Арсений |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771410931714 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договоры купли-продажи части долей в уставном капитале ООО "УК "ДИНАМО" от 16.02.2017 |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Динамо" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6164294953 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096164007059 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кереть-инвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743801035 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107746972706 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Д-Инвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7701990550 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746186390 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сервис-Технохим" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703216310 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739184131 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Политекс" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6832028312 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036888177260 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -186,27 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 654,15 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Перед поставщиками и подрядчиками- 23183.65 тыс.руб. , по налогам и сборам -123.19 тыс.руб, по лизинговым платежам 3147,06, прочая задолженность- 200, 25 тыс. руб |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 695 753,01 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: Дебиторская задолженность: авансы поставщикам-2205,65 тыс. руб. ; задолженность покупателей и заказчиков-960,00 тыс. руб. ; переплата по налогам и сборам- 193,44 тыс. руб. , задолженность по договорам участия в долевом строительстве- 682189,77 тыс. руб . прочая задолженность- 10204,15 тыс. руб |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение Комплекса зданий и сооружений «Московская гребная база «Динамо» (1-ый этап), состоящего из: корпуса 12-16 (нежилые помещения), объединенных подземной автостоянкой и корпус 17. |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Хорошево-Мневники |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Северо-Западный административный округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Хорошево-Мневники |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Таманская |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 3 |
| | 9.2.14 | Владение: 1 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, Таманская ул., вл. 1, стр. 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11 749,97 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8918,94 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8918,94 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геолоджикс |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОТЕХНОЛОДЖИ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Центр Экологических Инициатив |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сити-Арх |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709968700 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительная компания Сигма-Ф |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724324475 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-5027-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.03.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-006317-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СтройПроектЭкспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722322024 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: МФК БОР/МФК Ушаков клуб |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-212000-016577-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.04.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2017 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 10.02.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0013003:145 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 24002,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Мощение плиткой. Асфальтовое покрытие. Устройство площадок перед входами в здания с покрытием из плитки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Установка скамеек для отдыха. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусорных контейнеров предусмотрены из твердых покрытий из асфальтобетона на расстоянии не менее 20 м. от окон. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение свободной от застройки территории с посадкой деревьев, кустарников и засеиванием травой газонов. Устройство зеленых тротуаров с покрытием из газонной георешетки. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусматриваются мероприятия по обеспечению безбарьерного доступа инвалидов и маломобильных групп населения согласно требуемым нормам и рекомендациям по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Обеспечение наружного электроосвещения территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н, Приложение № 1 к Договору № 4524-ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86025 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Каскад-Энерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4028033363 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЭ 740 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1623/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н, Приложение № 1 к Договору № 4525-ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48916 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 167 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 93 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 74 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---------|-------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| K12АП.1 | Апартаменты | 1 | 1 | 115.46 | комната отдыха | 26.05 |
| | | | | | комната отдыха | 10.72 |
| | | | | | комната отдыха | 8.05 |
| | | | | | коридор | 12.33 |
| | | | | | санузел для МГН | 11.14 |

| | | | | | | |
|---------|-------------|---|---|--------|-----------------|-------|
| | | | | | холл | 8.22 |
| | | | | | санузел | 4.67 |
| | | | | | кухня-столовая | 34.28 |
| K12АП.2 | Апартаменты | 1 | 1 | 75.55 | кухня | 20.29 |
| | | | | | комната отдыха | 18.16 |
| | | | | | комната отдыха | 18.14 |
| | | | | | санузел | 5.29 |
| | | | | | тамбур | 4.22 |
| | | | | | холл | 7.13 |
| | | | | | санузел | 2.32 |
| K12АП.3 | Апартаменты | | | 117.14 | комната отдыха | 17.26 |
| | | | | | коридор | 12.33 |
| | | | | | санузел для МГН | 11.14 |
| | | | | | холл | 8.2 |
| | | | | | комната отдыха | 17.54 |
| | | | | | комната отдыха | 10.72 |
| | | | | | санузел | 4.91 |
| | | | | | кухня-столовая | 35.04 |
| K12АП.4 | Апартаменты | 1 | 1 | 82.23 | комната отдыха | 18.06 |
| | | | | | кухня | 20.8 |
| | | | | | комната отдыха | 17.98 |
| | | | | | санузел | 5.35 |
| | | | | | тамбур | 4.38 |
| | | | | | санузел | 2.2 |
| | | | | | гардероб | 2.65 |
| | | | | | холл | 10.81 |
| K12АП.5 | Апартаменты | 2 | 1 | 123.59 | комната отдыха | 17.43 |
| | | | | | комната отдыха | 10.72 |
| | | | | | комната отдыха | 17.11 |
| | | | | | коридор | 12.33 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | санузел | 2.35 |
| | | | | | кухня-столовая | 38.28 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| K12АП.6 | Апартаменты | 2 | 1 | 97.86 | кухня | 34.41 |
| | | | | | комната отдыха | 18.16 |
| | | | | | комната отдыха | 18.14 |
| | | | | | санузел | 5.29 |
| | | | | | санузел | 2.32 |
| | | | | | тамбур | 4.22 |
| | | | | | холл | 7.13 |

| | | | | | | |
|----------|-------------|---|---|--------|----------------|-------|
| | | | | | балкон | 8.19 |
| K12АП.7 | Апартаменты | 2 | 1 | 124.85 | комната отдыха | 7.26 |
| | | | | | коридор | 12.33 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | комната отдыха | 17.54 |
| | | | | | комната отдыха | 10.72 |
| | | | | | санузел | 2.48 |
| | | | | | кухня-столовая | 39.15 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| K12АП.8 | Апартаменты | 2 | 1 | 91.42 | комната отдыха | 18.06 |
| | | | | | кухня | 20.8 |
| | | | | | комната отдыха | 17.99 |
| | | | | | санузел | 5.35 |
| | | | | | тамбур | 4.38 |
| | | | | | санузел | 2.2 |
| | | | | | гардероб | 2.65 |
| | | | | | холл | 10.81 |
| | | | | | балкон | 8.19 |
| K12АП.9 | Апартаменты | 3 | 1 | 123.61 | комната отдыха | 17.29 |
| | | | | | комната отдыха | 10.64 |
| | | | | | комната отдыха | 17.22 |
| | | | | | корридор | 12.46 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | кухня-столовая | 38.28 |
| | | | | | санузел | 2.35 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| K12АП.10 | Апартаменты | 3 | 1 | 98.12 | кухня | 34.41 |
| | | | | | комната отдыха | 18.16 |
| | | | | | комната отдыха | 18.14 |
| | | | | | санузел | 5.29 |
| | | | | | тамбур | 4.22 |
| | | | | | холл | 7.39 |
| | | | | | санузел | 3.32 |
| | | | | | балкон | 8.19 |
| K12АП.11 | Апартаменты | 3 | 1 | 124.85 | комната отдыха | 17.26 |
| | | | | | корридор | 12.33 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | комната отдыха | 17.54 |

| | | | | | | |
|----------|-------------|---|---|--------|----------------|-------|
| | | | | | комната отдыха | 10.72 |
| | | | | | кухня-столовая | 39.15 |
| | | | | | санузел | 2.48 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| K12АП.12 | Апартаменты | 3 | 1 | 90.42 | комната отдыха | 18.06 |
| | | | | | кухня | 20.8 |
| | | | | | комната отдыха | 17.98 |
| | | | | | санузел | 5.35 |
| | | | | | тамбур | 4.38 |
| | | | | | санузел | 2.2 |
| | | | | | гардероб | 2.65 |
| | | | | | холл | 10.81 |
| | | | | | балкон | 8.19 |
| K13АП.1 | Апартаменты | 1 | 1 | 115.5 | комната отдыха | 17.43 |
| | | | | | комната отдыха | 10.73 |
| | | | | | комната отдыха | 17.11 |
| | | | | | корридор | 12.33 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | санузел | 3.41 |
| | | | | | кухня-столовая | 36.4 |
| | | | | | холл | 7.35 |
| K13АП.2 | Апартаменты | 1 | 1 | 75.55 | кухня | 20.29 |
| | | | | | комната отдыха | 18.16 |
| | | | | | комната отдыха | 18.14 |
| | | | | | санузел | 5.29 |
| | | | | | тамбур | 4.22 |
| | | | | | холл | 7.13 |
| | | | | | санузел | 2.32 |
| K13АП.3 | Апартаменты | 1 | 1 | 116.74 | комната отдыха | 17.26 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | корридор | 12.33 |
| | | | | | комната отдыха | 17.54 |
| | | | | | комната отдыха | 10.73 |
| | | | | | санузел | 3.59 |
| | | | | | кухня-столовая | 37.22 |
| | | | | | холл | 7.33 |
| K13АП.4 | Апартаменты | 1 | 1 | 82.23 | комната отдыха | 18.06 |
| | | | | | кухня | 20.8 |
| | | | | | комната отдыха | 17.98 |
| | | | | | санузел | 5.35 |

| | | | | | | |
|---------|-------------|---|---|--------|----------------|-------|
| | | | | | тамбур | 4.38 |
| | | | | | санузел | 2.2 |
| | | | | | гардероб | 2.65 |
| | | | | | холл | 10.81 |
| K13АП.5 | Апартаменты | 2 | 1 | 123.6 | комната отдыха | 17.43 |
| | | | | | комната отдыха | 10.73 |
| | | | | | комната отдыха | 17.11 |
| | | | | | корридор | 12.33 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | санузел | 2.35 |
| | | | | | кухня-столовая | 38.28 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| K13АП.6 | Апартаменты | 2 | 1 | 97.61 | кухня | 34.16 |
| | | | | | комната отдыха | 18.16 |
| | | | | | комната отдыха | 18.14 |
| | | | | | санузел | 5.29 |
| | | | | | санузел | 2.32 |
| | | | | | тамбур | 4.22 |
| | | | | | холл | 7.13 |
| | | | | | балкон | 8.19 |
| K13АП.7 | Апартаменты | 2 | 1 | 124.86 | комната отдыха | 17.26 |
| | | | | | корридор | 12.33 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | комната отдыха | 17.54 |
| | | | | | комната отдыха | 10.73 |
| | | | | | санузел | 2.48 |
| | | | | | кухня-столовая | 39.15 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| K13АП.8 | Апартаменты | 2 | 1 | 90.43 | комната отдыха | 18.06 |
| | | | | | кухня | 20.8 |
| | | | | | комната отдыха | 17.99 |
| | | | | | санузел | 5.35 |
| | | | | | тамбур | 4.38 |
| | | | | | санузел | 2.2 |
| | | | | | гардероб | 2.65 |
| | | | | | холл | 10.81 |
| | | | | | балкон | 8.19 |
| K13АП.9 | Апартаменты | 3 | 1 | 123.6 | комната отдыха | 17.43 |
| | | | | | комната отдыха | 10.73 |

| | | | | | | |
|----------|-------------|---|---|--------|----------------|-------|
| | | | | | комната отдыха | 17.11 |
| | | | | | корридор | 12.33 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | санузел | 2.35 |
| | | | | | кухня-столовая | 38.28 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| К13АП.10 | Апартаменты | 3 | 1 | 97.87 | кухня | 34.16 |
| | | | | | комната отдыха | 18.16 |
| | | | | | комната отдыха | 18.14 |
| | | | | | санузел | 5.29 |
| | | | | | тамбур | 4.22 |
| | | | | | холл | 7.39 |
| | | | | | санузел | 2.32 |
| | | | | | балкон | 8.19 |
| К13АП.11 | Апартаменты | 3 | 1 | 124.86 | комната отдыха | 17.26 |
| | | | | | корридор | 12.33 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | комната отдыха | 17.54 |
| | | | | | комната отдыха | 10.73 |
| | | | | | кухня-столовая | 39.15 |
| | | | | | санузел | 2.48 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| К13АП.12 | Апартаменты | 3 | 1 | 90.42 | комната отдыха | 18.06 |
| | | | | | кухня | 20.8 |
| | | | | | комната отдыха | 17.98 |
| | | | | | санузел | 5.35 |
| | | | | | тамбур | 4.38 |
| | | | | | гардероб | 2.65 |
| | | | | | санузел | 2.2 |
| | | | | | холл | 10.81 |
| | | | | | балкон | 8.19 |
| К14АП.1 | Апартаменты | 1 | 1 | 115.29 | комната отдыха | 17.03 |
| | | | | | комната отдыха | 10.48 |
| | | | | | комната отдыха | 17.11 |
| | | | | | корридор | 12.69 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | санузел | 3.41 |
| | | | | | кухня-столовая | 36.48 |

| | | | | | | |
|---------|-------------|---|---|--------|----------------|-------|
| | | | | | холл | 7.35 |
| К14АП.2 | Апартаменты | 1 | 1 | 75.55 | кухня | 20.29 |
| | | | | | комната отдыха | 18.16 |
| | | | | | комната отдыха | 18.14 |
| | | | | | санузел | 5.29 |
| | | | | | тамбур | 4.22 |
| | | | | | холл | 7.13 |
| | | | | | санузел | 2.32 |
| К14АП.3 | Апартаменты | 1 | 1 | 116.81 | комната отдыха | 17.26 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | корридор | 12.33 |
| | | | | | комната отдыха | 17.54 |
| | | | | | комната отдыха | 10.73 |
| | | | | | санузел | 3.59 |
| | | | | | кухня-столовая | 37.29 |
| | | | | | холл | 7.33 |
| К14АП.4 | Апартаменты | 1 | 1 | 82.26 | комната отдыха | 18.06 |
| | | | | | кухня | 20.83 |
| | | | | | комната отдыха | 17.98 |
| | | | | | санузел | 5.35 |
| | | | | | тамбур | 4.38 |
| | | | | | санузел | 2.2 |
| | | | | | гардероб | 2.65 |
| | | | | | холл | 10.81 |
| К14АП.5 | Апартаменты | 2 | 1 | 123.69 | комната отдыха | 17.29 |
| | | | | | комната отдыха | 10.64 |
| | | | | | комната отдыха | 17.22 |
| | | | | | корридор | 12.46 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | санузел | 2.35 |
| | | | | | кухня-столовая | 38.36 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| К14АП.6 | Апартаменты | 2 | 1 | 97.9 | кухня | 34.45 |
| | | | | | комната отдыха | 18.16 |
| | | | | | комната отдыха | 18.14 |
| | | | | | санузел | 5.29 |
| | | | | | санузел | 2.32 |
| | | | | | тамбур | 4.22 |
| | | | | | холл | 7.13 |
| | | | | | балкон | 8.19 |

| | | | | | | |
|----------|-------------|---|---|--------|----------------|-------|
| К14АП.7 | Апартаменты | 2 | 1 | 124.94 | комната отдыха | 17.36 |
| | | | | | корридор | 12.46 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | комната отдыха | 17.4 |
| | | | | | комната отдыха | 10.64 |
| | | | | | санузел | 2.48 |
| | | | | | кухня-столовая | 39.23 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| К14АП.8 | Апартаменты | 2 | 1 | 90.46 | комната отдыха | 18.06 |
| | | | | | кухня | 20.83 |
| | | | | | комната отдыха | 17.99 |
| | | | | | санузел | 5.35 |
| | | | | | тамбур | 4.38 |
| | | | | | санузел | 2.2 |
| | | | | | гардероб | 2.65 |
| | | | | | холл | 10.81 |
| | | | | | балкон | 8.19 |
| К14АП.9 | Апартаменты | 3 | 1 | 123.58 | комната отдыха | 17.29 |
| | | | | | комната отдыха | 10.64 |
| | | | | | комната отдыха | 17.11 |
| | | | | | корридор | 12.46 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | кухня-столовая | 38.36 |
| | | | | | санузел | 2.35 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| К14АП.10 | Апартаменты | 3 | 1 | 97.9 | кухня | 34.45 |
| | | | | | комната отдыха | 18.16 |
| | | | | | комната отдыха | 18.14 |
| | | | | | санузел | 5.29 |
| | | | | | тамбур | 4.22 |
| | | | | | холл | 7.13 |
| | | | | | санузел | 2.32 |
| | | | | | балкон | 8.19 |
| К14АП.11 | Апартаменты | 3 | 1 | 124.94 | комната отдыха | 17.36 |
| | | | | | корридор | 12.46 |
| | | | | | санузел | 6.81 |
| | | | | | санузел | 3.93 |
| | | | | | комната отдыха | 17.4 |
| | | | | | комната отдыха | 10.64 |

| | | | | | | |
|-----------|------------------|---|---|--------|---------------------|-------|
| | | | | | кухня-столовая | 39.23 |
| | | | | | санузел | 2.48 |
| | | | | | холл | 5.53 |
| | | | | | балкон | 9.1 |
| К14АП.12 | Апартаменты | 3 | 1 | 90.45 | комната отдыха | 18.06 |
| | | | | | кухня | 20.8 |
| | | | | | комната отдыха | 17.99 |
| | | | | | санузел | 5.35 |
| | | | | | тамбур | 4.38 |
| | | | | | санузел | 2.2 |
| | | | | | гардероб | 2.65 |
| | | | | | холл | 10.81 |
| | | | | | балкон | 8.19 |
| К15Б-АП.1 | Блок-Апартаменты | 1 | 1 | 215.64 | гостиная | 27.41 |
| | | | | | кухня-столовая | 22.34 |
| | | | | | лестничная клетка | 8.99 |
| | | | | | лестничная клетка | 1.23 |
| | | | | | холл | 6.14 |
| | | | | | тамбур | 1.06 |
| | | | | | служебное помещение | 2.17 |
| | | 2 | 1 | | комната отдыха | 14.85 |
| | | | | | комната отдыха | 12.3 |
| | | | | | санузел | 5.85 |
| | | | | | лестничная клетка | 2.48 |
| | | | | | гардеробная | 4.5 |
| | | | | | санузел | 6.21 |
| | | | | | балкон | 5.96 |
| | | | | | балкон | 5.96 |
| | | 3 | 1 | | комната отдыха | 14.85 |
| | | | | | комната отдыха | 12.3 |
| | | | | | санузел | 5.85 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.48 |
| | | | | | гардеробная | 4.5 |
| | | | | | санузел | 6.21 |
| К15Б-АП.2 | Блок-Апартаменты | 1 | 2 | 220.9 | гостиная | 27.07 |
| | | | | | кухня-столовая | 21.88 |
| | | | | | лестничная клетка | 15.54 |
| | | | | | гардероб | 2.18 |
| | | | | | санузел | 2.81 |
| | | | | | служебное помещение | 2.9 |
| | | | | | тамбур | 4.3 |
| | | 2 | 2 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |

| | | | | | | |
|-----------|------------------|---|---|-------|---------------------|-------|
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | 3 | 2 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| K15Б-АПЗ | Блок-Апартаменты | 1 | 3 | 220.9 | гостиная | 27.07 |
| | | | | | кухня-столовая | 21.68 |
| | | | | | лестничная клетка | 15.54 |
| | | | | | гардероб | 2.18 |
| | | | | | санузел | 2.81 |
| | | | | | служебное помещение | 2.9 |
| | | | | | тамбур | 4.3 |
| | | 2 | 3 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | 3 | 3 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| K15Б-АП.4 | Блок-Апартаменты | 1 | 4 | 220.9 | гостиная | 27.07 |
| | | | | | кухня-столовая | 21.88 |
| | | | | | лестничная клетка | 15.54 |
| | | | | | гардероб | 2.18 |
| | | | | | санузел | 2.81 |
| | | | | | служебное помещение | 2.9 |
| | | | | | тамбур | 4.3 |
| | | 2 | 4 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |

| | | | | | | |
|-----------|------------------|---|---|--------|---------------------|-------|
| | | | | | лестничная клетка | 23.38 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | 3 | 4 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| K15Б-АП.5 | Блок-Апартаменты | 1 | 5 | 220.9 | гостиная | 27.07 |
| | | | | | кухня-столовая | 21.88 |
| | | | | | лестничная клетка | 15.54 |
| | | | | | гардероб | 2.18 |
| | | | | | санузел | 2.81 |
| | | | | | служебное помещение | 2.9 |
| | | | | | тамбур | 4.3 |
| | | 2 | 5 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | 3 | 5 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| K15Б-АП.6 | Блок-Апартаменты | 1 | 6 | 220.71 | гостиная | 21.07 |
| | | | | | кухня-столовая | 21.69 |
| | | | | | лестничная клетка | 15.54 |
| | | | | | гардероб | 2.18 |
| | | | | | санузел | 2.81 |
| | | | | | служебное помещение | 2.9 |
| | | | | | тамбур | 4.3 |
| | | 2 | 6 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |

| | | | | | | |
|-----------|------------------|---|---|--------|---------------------|-------|
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | 3 | 6 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| K15Б-АП.7 | Блок-Апартаменты | 1 | 7 | 216.87 | гостиная | 27.46 |
| | | | | | кухня-столовая | 22.62 |
| | | | | | лестничная клетка | 9.06 |
| | | | | | холл | 7.47 |
| | | | | | тамбур | 1.07 |
| | | | | | служебное помещение | 2.17 |
| | | 2 | 7 | | комната отдыха | 14.85 |
| | | | | | комната отдыха | 12.42 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.6 |
| | | | | | гардеробная | 4.5 |
| | | | | | санузел | 6.21 |
| | | | | | балкон | 5.98 |
| | | | | | балкон | 5.98 |
| | | 3 | 7 | | комната отдыха | 14.85 |
| | | | | | комната отдыха | 12.42 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.71 |
| | | | | | гардеробная | 4.45 |
| | | | | | санузел | 6.15 |
| K16Б-АП.1 | Блок-Апартаменты | 1 | 1 | 223.83 | гостиная | 27.35 |
| | | | | | кухня-столовая | 22.4 |
| | | | | | лестничная клетка | 15.58 |
| | | | | | тамбур | 4.37 |
| | | | | | санузел | 2.78 |
| | | | | | служебное помещение | 2.87 |
| | | | | | гардеробная | 2.16 |
| | | 2 | 1 | | комната отдыха | 14.85 |
| | | | | | комната отдыха | 12.3 |
| | | | | | санузел | 5.85 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.49 |
| | | | | | гардеробная | 4.5 |
| | | | | | санузел | 6.21 |

| | | | | | | |
|-----------|------------------|---|---|-------|------------------------|-------|
| | | | | | балкон | 5.96 |
| | | | | | балкон | 5.96 |
| | | 3 | 1 | | комната отдыха | 14.85 |
| | | | | | комната отдыха | 12.3 |
| | | | | | санузел | 5.85 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.49 |
| | | | | | гардеробная | 4.5 |
| | | | | | санузел | 6.21 |
| K16Б-АП.2 | Блок-Апартаменты | 1 | 2 | 220.9 | гостиная | 27.07 |
| | | | | | кухня-столовая | 21.88 |
| | | | | | лестничная клетка | 15.54 |
| | | | | | гардеробная | 2.18 |
| | | | | | санузел | 2.81 |
| | | | | | служебное помещение | 2.9 |
| | | | | | тамбур | 4.3 |
| | | 2 | 2 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел (2 шт по 6,22) | 12.44 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | 3 | 2 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.85 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| K16Б-АП.3 | Блок-Апартаменты | 1 | 3 | 220.9 | гостиная | 27.07 |
| | | | | | кухня-столовая | 21.88 |
| | | | | | лестничная клетка | 15.54 |
| | | | | | гардеробная | 2.18 |
| | | | | | санузел | 2.81 |
| | | | | | служебное помещение | 2.9 |
| | | | | | тамбур | 4.3 |
| | | 2 | 3 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | | | | балкон | 5.71 |

| | | | | | | |
|-----------|------------------|---|---|-------|---------------------|-------|
| | | 3 | 3 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| K16Б-АП.4 | Блок-Апартаменты | 1 | 4 | 220.9 | гостиная | 27.07 |
| | | | | | кухня-столовая | 21.88 |
| | | | | | лестничная клетка | 15.54 |
| | | | | | гардеробная | 2.18 |
| | | | | | санузел | 2.81 |
| | | | | | служебное помещение | 2.9 |
| | | | | | тамбур | 4.3 |
| | | 2 | 4 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | 3 | 4 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| K16Б-АП.5 | Блок-Апартаменты | 1 | 5 | 220.9 | гостиная | 27.07 |
| | | | | | кухня-столовая | 21.88 |
| | | | | | лестничная клетка | 15.54 |
| | | | | | гардеробная | 2.18 |
| | | | | | санузел | 2.81 |
| | | | | | служебное помещение | 2.9 |
| | | | | | тамбур | 4.3 |
| | | 2 | 5 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | 3 | 5 | | комната отдыха | 14.83 |

| | | | | | | |
|-----------|------------------|---|---|--------|---------------------|-------|
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| K16Б-АП.6 | Блок-Апартаменты | 1 | 6 | 220.9 | гостиная | 27.07 |
| | | | | | кухня-столовая | 21.88 |
| | | | | | лестничная клетка | 15.54 |
| | | | | | гардеробная | 2.18 |
| | | | | | санузел | 2.81 |
| | | | | | служебное помещение | 2.9 |
| | | | | | тамбур | 4.3 |
| | | 2 | 6 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | | | | балкон | 5.71 |
| | | 3 | 6 | | комната отдыха | 14.83 |
| | | | | | комната отдыха | 12.03 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.36 |
| | | | | | гардеробная | 4.01 |
| | | | | | санузел | 6.22 |
| K16Б-АП.7 | Блок-Апартаменты | 1 | 7 | 216.81 | гостиная | 27.46 |
| | | | | | кухня-столовая | 22.62 |
| | | | | | лестничная клетка | 9.02 |
| | | | | | холл | 7.22 |
| | | | | | тамбур | 1.18 |
| | | | | | служебное помещение | 2.29 |
| | | 2 | 7 | | комната отдыха | 14.85 |
| | | | | | комната отдыха | 12.42 |
| | | | | | санузел | 5.95 |
| | | | | | лестничная клетка | 23.6 |
| | | | | | гардеробная | 4.5 |
| | | | | | санузел | 6.21 |
| | | | | | балкон | 5.98 |
| | | | | | балкон | 5.98 |
| | | 3 | 7 | | комната отдыха | 14.85 |
| | | | | | комната отдыха | 12.42 |
| | | | | | санузел | 5.95 |

| | | | | | | |
|-------------|------------------|----|---|--------|--------------------------|--------|
| | | | | | лестничная клетка | 23.6 |
| | | | | | гардеробная | 4.5 |
| | | | | | санузел | 6.21 |
| К 17-АНП-1 | Административный | 1 | 1 | 23.65 | медпункт | 23.65 |
| К 17-АНП-2 | Административный | 1 | 1 | 9.3 | КУИ | 9.3 |
| К 17-АНП-3 | Административный | 1 | 1 | 13.65 | комната отдыха | 13.65 |
| К 17-АНП-4 | Административный | 1 | 1 | 29.59 | буфет | 29.59 |
| К 17-АНП-5 | Административный | 1 | 1 | 8.93 | гардеробная | 8.93 |
| К 17-АНП-6 | Административный | 2 | 1 | 98.67 | тренажерный зал | 98.67 |
| К 17-АНП-7 | Административный | 2 | 1 | 20.12 | тренинговая | 20.12 |
| К 17-АНП-8 | Административный | 2 | 1 | 18.29 | раздевалка | 18.29 |
| К 17-АНП-9 | Административный | 3 | 1 | 51.37 | учебный класс | 51.37 |
| К 17-АНП-10 | Административный | 3 | 1 | 25.21 | помещение АХО | 25.21 |
| К 17-АНП-11 | Административный | 3 | 1 | 9.18 | КУИ | 9.18 |
| К 17-АНП-12 | Административный | 3 | 1 | 29.77 | кабинет | 29.77 |
| К17-АНП-13 | Административный | 3 | 1 | 24.65 | кабинет | 24.65 |
| К17 -001 | нежилое | -1 | 1 | 162.19 | для хранения инв. | 162.19 |
| К17-005 | нежилое | -1 | 1 | 12.05 | комната для тех. персон. | 12.05 |
| К12-1 | нежилое | 1 | 1 | 3.28 | КУИ | 3.28 |
| К12-2 | нежилое | 2 | 1 | 3.28 | КУИ | 3.28 |
| К12-3 | нежилое | 3 | 1 | 3.28 | КУИ | 3.28 |
| К13-1 | нежилое | 1 | 1 | 3.28 | КУИ | 3.28 |
| К13-2 | нежилое | 2 | 1 | 3.28 | КУИ | 3.28 |
| К13-3 | нежилое | 3 | 1 | 3.28 | КУИ | 3.28 |
| К14-1 | нежилое | 1 | 1 | 3.28 | КУИ | 3.28 |
| К14-2 | нежилое | 2 | 1 | 3.28 | КУИ | 3.28 |
| К14-3 | нежилое | 3 | 1 | 3.28 | КУИ | 3.28 |
| 1 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 2 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 3 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 4 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 5 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 6 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 7 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 8 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 9 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 10 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 11 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 12 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 13 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 14 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 15 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |
| 16 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машинместо | 15.9 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|------|-------------|------|
| 60/С | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 61/С | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 62/Т | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 63/Т | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 64/У | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 65/У | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 66/Ф | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 67/Ф | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 68/Х | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 69/Х | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 70/Ц | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 71/Ц | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 72/Ч | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 73/Ч | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 74/Ш | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 75/Ш | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 76/Щ | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 77/Ш | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 78/Ы | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 79/Ы | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 80/Э | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 81/Э | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 82/Ю | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 83/Ю | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 84/Я | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 85/Я | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 86 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 87 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 88 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 89 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 90 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 91 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 92 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |
| 93 | нежилое | -1 | 1 | 15.9 | Машиноместо | 15.9 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
|--|-------------------------------|--------|--|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| № | Вид помещения | | | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | Помещение АПТ-Водомерный узел | | | К/12, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 71.01 |
| 2 | Пост охраны | | | К/12, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 16.3 |
| 3 | Санузел | | | К/12, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 4.39 |

| | | | | |
|----|--|---------------------------------|--------------|--------|
| 4 | Электрощитовая | К/12, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 17.95 |
| 5 | Проезд | К/12, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 283.98 |
| 6 | Тамбур | К/12, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 3.72 |
| 7 | Эвакуационная лестничная клетка | К/12, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 2.77 |
| 8 | Техническое помещение | К/12, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 13.89 |
| 9 | Теническая лестничная клетка | К/12, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 15.16 |
| 10 | Лифтовой холл | К/12, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 3.89 |
| 11 | Тамбур | К/12, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 15.32 |
| 12 | Комната уборочного инвентаря (КУИ) | К/12, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 16.92 |
| 13 | Техническое помещение (приготовление гор.воды) | К/12, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 11.89 |
| 14 | Лестничная клетка | К/12, подъезд 1, 1 этаж | общественное | 0.7 |
| 15 | Лестничная клетка | К/12, подъезд 1, 1 этаж | общественное | 20.1 |
| 16 | Лифтовой тамбур | К/12, подъезд 1, 1 этаж | общественное | 4.29 |
| 17 | Теническое помещение | Корпус 17, 1 этаж | общественное | 67.47 |
| 18 | Лестничная клетка | К/12, подъезд 1, 2 этаж | общественное | 27.2 |
| 19 | Лифтовой тамбур | К/12, подъезд 1, 2 этаж | общественное | 4.24 |
| 20 | Лифтовой тамбур | К/14, подъезд 1, 2 этаж | общественное | 4.23 |
| 21 | Лестничная клетка | К/12, подъезд 1, 3 этаж | общественное | 27.06 |
| 22 | Лифтовой тамбур | К/12, подъезд 1, 3 этаж | общественное | 4.24 |
| 23 | Техическое помещение | Корпус 17, 1 этаж | общественное | 67.47 |
| 24 | Техническое помещение для размещения инженерных коммуникаций | К/13, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 17.96 |
| 25 | Техническое помещение для размещения инженерных коммуникаций | К/13, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 26.1 |
| 26 | Лифтовой холл | Подземная автостоянка (-1 этаж) | общественное | 4.1 |
| 27 | Эвакуационная лестничная клетка | Подземная автостоянка (-1 этаж) | общественное | 17.44 |
| 28 | Техническое помещение | Корпус 17, 1 этаж | общественное | 66.77 |
| 29 | Лифтовой тамбур | К/14, подъезд 1, 2 этаж | общественное | 4.23 |
| 30 | Лифтовой холл | К/13, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 3.89 |
| 31 | Лестничная клетка | К/13, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 12.19 |
| 33 | Техническая лестничная клетка | К/13, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 20.81 |
| 34 | Коридор | К/13, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 23.06 |
| 35 | КУИ | К/13, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 5.72 |
| 36 | Тамбур | К/13, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 2.66 |
| 37 | Электрощитовая (слаботочные ситемы) | К/13, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 14.31 |
| 38 | Коридор | К/13, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 17.58 |
| 39 | Коридор | К/13, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 5.75 |
| 40 | Пожарный отсек (около парковки № 1 - 44 м/м) | К/15, К/16, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 609 |
| 41 | Пожарный отсек (около парковки № 2 - 49 м/м) | К/15, К/16, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 886.97 |
| 42 | Техническое помещение (приготовления гор.воды) | К/13, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 19.07 |
| 43 | Хранение чистого белья | К/13, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 9.55 |
| 44 | Хранение грязного белья | К/13, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 9.92 |
| 45 | Тамбур | К/13, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 2.93 |
| 46 | Лестничная клетка | К/13, подъезд 1, 1 этаж | общественное | 0.72 |
| 47 | Лестничная клетка | К/14, подъезд 1, 3 этаж | общественное | 27.09 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 48 | Лестничная клетка | К/13, подъезд 1, 1 этаж | общественное | 20.15 |
| 49 | Лифтовой тамбур | К/13, подъезд 1, 1 этаж | общественное | 4.24 |
| 50 | Лестничная клетка | К/13, подъезд 1, 2 этаж | общественное | 27.06 |
| 51 | Лифтовой тамбур | К/13, подъезд 1, 2 этаж | общественное | 4.17 |
| 52 | Лестничная клетка | К/13, подъезд 1, 3 этаж | общественное | 27.08 |
| 53 | Лифтовой тамбур | К/13, подъезд 1, 3 этаж | общественное | 4.24 |
| 54 | Тамбур | Подземная автостоянка (-1 этаж) | общественное | 4.24 |
| 55 | Эвакуационная лестничная клетка | К/15, подъезд 1, 1 этаж | общественное | 1.64 |
| 56 | Коридор | К/14, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 5.75 |
| 57 | Лифтовой тамбур | К/14, подъезд 1, 3 этаж | общественное | 4.24 |
| 58 | Эвакуационная лестничная клетка | К/15, подъезд 7, 1 этаж | общественное | 1.64 |
| 59 | Эвакуационная лестничная клетка | К/16, подъезд 7, 1 этаж | общественное | 1.7 |
| 60 | Лифтовой холл | К/14, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 3.89 |
| 61 | Техническая лестничная клетка | К/14, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 20.81 |
| 62 | Коридор | К/14, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 3.94 |
| 63 | Эвакуационная лестничная клетка | К/14, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 12.19 |
| 64 | КУИ корпуса 14 | К/14, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 5.33 |
| 65 | Тамбур | К/14, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 2.69 |
| 66 | Тамбур-шлюз | К/14, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 3.09 |
| 67 | КУИ подземной парковки | К/14, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 5.51 |
| 68 | Эвакуационная лестничная клетка | К/14, подъезд 1, -1 этаж | общественное | 8.59 |
| 69 | Помещение хранения уборочной техники | К/14, подъезд 1, -1 этаж | техническое | 50.79 |
| 70 | Лестничная клетка | К/14, подъезд 1, 1 этаж | общественное | 0.67 |
| 71 | Венткамера | Подземная автостоянка (-1 этаж) | техническое | 39.77 |
| 72 | Лестничная клетка | К/14, подъезд 1, 1 этаж | общественное | 20.09 |
| 73 | Лифтовой тамбур | К/14, подъезд 1, 1 этаж | общественное | 4.24 |
| 74 | Лестничная клетка | К/14, подъезд 1, 2 этаж | общественное | 27.04 |
| 75 | Лифтовой тамбур | К/14, подъезд 1, 2 этаж | общественное | 4.23 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|--|--|---|
| 1 | Подземная стоянка. Наземные этажи. | Внутренние системы и сети связи | Сети связи Корпуса 12-13-14-15-16-17. Подземная стоянка |
| 2 | Надземная часть | Лифт в составе 1 шт | Вертикальный транспорт. Корпус 17 |
| 3 | Надземные этажи | Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением и рекуперацией тепла | Вентиляция Корпуса 15-16 |
| 4 | Подземная стоянка. Надземные этажи. | Система противодымной вентиляции | Противодымная вентиляция Корпуса 12-13-14-15-16-17. Подземная стоянка |
| 5 | Подземная стоянка. Надземная часть | Лифты в составе 3 шт | Вертикальный транспорт. Корпуса 12-13-14 |
| 6 | Подземная стоянка (потолок). Пол 1-го этажа. | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение Корпуса 12-13-14-15-16-17. Подземная стоянка |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--|---|
| 7 | Подземная стоянка. Надземные этажи. | Система внутреннего пожаротушения | Пожаротушение Корпуса 12-16, 17. Подземная стоянка |
| 8 | Надземные этажи | Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением и рекуперацией тепла | Вентиляция Корпуса 12-13-14, 17 |
| 9 | Подземная стоянка | Система холодного водоснабжения | Водоснабжение Корпуса 12-13-14-15-16-17. Подземная стоянка |
| 10 | Подземная стоянка | Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением и рекуперацией тепла | Вентиляция Подземная стоянка |
| 11 | Надземная часть. Корпус 17 | Подъемники в составе 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 12 | Подземная стоянка. Надземная часть | Лифт в составе 1 шт. проходного типа | Вертикальный транспорт. Корпуса 15-16 |
| 13 | Подземная стоянка | ВРУ-1; ВРУ-2; ВРУ-3 | Электроснабжение Корпуса 12-13-14-15-16-17. Подземная стоянка |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 455 580 000 руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0013003:145 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810138000199990 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АБСОЛЮТ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7736046991 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 335 164 857,61 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 400 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 335 164 857,61 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 914,55 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 47,7 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 050 553 152,86 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 289 999,81 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Абсолют Банк |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7736046991 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1400000000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:08:13003:145 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10100000 руб. |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| 23.1 Иная информация о проекте | | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--|------------|---|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 09.01.2020 | 19.7 | Внесены сведения с учетом декабря 2019 г. в соответствии Ф3-214 от 30.12.2004 в п.п.19.7.1.2.3; 19.7.1.1.3.3; 19.7.2.1.2.3; 19.7.2.1.3.3; 19.7.3.1.2.3; 19.7.3.1.3.3 |
| | 09.01.2020 | 1.4 | п.п.1.4.3 Изменен адрес официального сайта |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5040D9541EEC11E980EFE0071B6E03E000

Владелец: **ООО "СПЕЦСПОРТПРОЕКТ", Румянцев Сергей
Александрович, МОСКВА**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.01.2020